

國軍官兵購置住宅貸款基金

一、基金概況：

(一)設立宗旨：

政府為輔助國軍官兵購置住宅，解決有眷無舍官兵居住問題，特於六十七年度起依預算法規定設置本基金。另自八十一年度起將輔導國軍有眷官兵購置住宅之華夏貸款業務，併入本基金辦理。

(二)組織概況：

依據國軍官兵購置住宅貸款基金收支保管及運用辦法第六條規定，設置國軍官兵購置住宅貸款基金會以為管理，其下置主任委員、副主任委員各1人、委員17人，由國防部及所屬有關人員組成，並置執行秘書及工作人員，以辦理基金業務。

二、業務計畫及預算：

(一)主要業務計畫：

本基金主要業務為辦理國軍官兵住宅輔購相關事項，如住宅建築計畫之審定及工程考核，住宅輔購、分配及資金籌措運用等，本年度主要業務計畫為辦理老舊眷村重建1,508戶，輔助有眷無舍官兵貸款購宅2,000戶，共計3,508戶。

(二)預算內容：

1. 作業收支之預計：

- (1)本年度作業收入6億9,448萬元，主要係貸墊款利息收入，較上年度預算數6億2,824萬4,000元，計增加6,623萬6,000元，約增10.54%。
- (2)本年度作業支出3,291萬8,000元，主要係貸款手續費，較上年度預算數2,467萬3,000元，計增加824萬5,000元，約增33.42%。
- (3)本年度作業外收入2億0,567萬7,000元，主要係存款利息收入，較上年度預算數8,616萬6,000元，計增加1億1,951萬1,000元，約增138.70%。
- (4)作業總收支相抵後計賸餘8億6,723萬9,000元，較上年度預算數6億8,973萬7,000元，計增加1億7,750萬2,000元，約增25.73%。

2. 餘絀撥補之預計：

本年度基金預算賸餘8億6,723萬9,000元，連同以前年度未分配賸餘15億1,020萬4,000元，共有賸餘23億7,744萬3,000元，除以6億元解繳國庫撥充基金外，尚餘17億7,744萬3,000元，留待以後年度處理。

3. 資金來源及運用之預計：

(1) 資金來源：本年度資金來源共列74億5,743萬9,000元，其項目包括國庫增撥基金40億元、作業賸餘解繳國庫撥充基金6億元，增加未分配賸餘2億6,723萬9,000元，收回貸款及墊款25億9,020萬元。

(2) 資金運用：本年度資金運用共列73億4,020萬元，其項目包括長期貸款31億1,780萬元及長期墊款42億2,240萬元。

(3) 營運資金淨增1億1,723萬9,000元。

國軍官兵購置住宅貸款

中華民國

科 目	本 年 度 預 算 數		上 年 度 預 算 數	
	金 額	%	金 額	%
一、作 業 收 入	694,480	100.00	628,244	100.00
1. 勞 務 收 入	...	...	...	...
2. 銷 貨 收 入	...	...	...	...
3. 醫 療 收 入	...	...	...	...
4. 租 金 收 入	...	...	...	...
5. 投 融 資 業 務 收 入	694,480	100.00	628,244	100.00
6. 其 他 作 業 收 入	...	...	...	...
二、作 業 支 出	32,918	4.74	24,673	3.93
1. 勞 務 成 本	...	...	...	...
2. 銷 貨 成 本	...	...	...	...
3. 醫 療 成 本	...	...	...	...
4. 出 租 資 產 成 本	...	...	...	...
5. 投 融 資 業 務 支 出	32,738	4.71	24,423	3.89
6. 推 銷 費 用	...	...	...	...
7. 管 理 及 總 務 費 用	180	0.03	250	0.04
8. 教 學 訓 練 及 研 究 發 展 支 出	...	...	...	...
9. 其 他 作 業 支 出	...	...	...	...
三、作 業 賸 餘	661,562	95.26	603,571	96.07
四、作 業 外 收 入	205,677	29.62	86,166	13.72
1. 財 務 收 入	205,677	29.62	86,166	13.72
2. 整 理 收 入	...	...	...	...
3. 其 他 作 業 外 收 入	...	...	...	...
五、作 業 外 支 出	...	...	...	...
1. 財 務 支 出	...	...	...	...
2. 整 理 支 出	...	...	...	...
3. 其 他 作 業 外 支 出	...	...	...	...
六、作 業 外 賸 餘	205,677	29.62	86,166	13.72
七、本 年 度 賸 餘	867,239	124.88	689,737	109.79

基金作業收支預算表

八 十 三 年 度

單位:新臺幣千元

前 年 度 決 算 數		本年度與上年度預算數比較增(+)/減(-)		備 註
金 額	%	金 額	%	
255,320	100.00	+ 66,236	10.54	
...	
...	
...	
...	
255,320	100.00	+ 66,236	10.54	
...	
13,530	5.30	+ 8,245	33.42	
...	
...	
...	
...	
13,500	5.29	+ 8,315	34.05	
...	
30	0.01	- 70	28.00	
...	
...	
241,790	94.70	+ 57,991	9.61	
209,831	82.18	+ 119,511	138.70	
209,747	82.15	+ 119,511	138.70	
...	
84	0.03	...	...
26,196	10.26	...	...
...	
26,196	10.26	...	...
...	
183,635	71.92	+ 119,511	138.70	
425,425	166.62	+ 177,502	25.73	

國軍官兵購置住宅貸款基金餘絀撥補預算表

中華民國八十三年度

單位：新臺幣千元

科 目	本 年 度 預 算 數		上 年 度 預 算 數		比 較 增 (+) 減 (-)	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
一、賸 餘 之 部	2,377,443	100.00	1,590,610	100.00	+ 786,833	49.47
1.本 年 度 賸 餘	867,239	36.48	689,737	43.36	+ 177,502	25.73
2.以前年度未分配賸餘	1,510,204	63.52	900,873	56.64	+ 609,331	67.64
二、分 配 之 部	600,000	25.24	...	...	+ 600,000	...
1.填 補 累 積 短 絀	...	...	...	...	...	...
2.特 別 公 積	...	...	...	...	...	...
3.解繳國庫撥充基金數	600,000	25.24	...	...	+ 600,000	...
4.解繳國庫淨額	...	...	...	...	...	...
三、未 分 配 賸 餘	1,777,443	74.76	1,590,610	100.00	+ 186,833	11.75
四、短 絀 之 部	...	...	...	...	...	...
1.本 年 度 短 絀	...	...	...	...	...	...
2.以前年度待填補之短絀	...	...	...	...	...	...
五、填 補 之 部	...	...	...	...	...	...
1.撥 用 賸 餘	...	...	...	...	...	...
2.折 減 基 金	...	...	...	...	...	...
3.國 庫 撥 款	...	...	...	...	...	...
六、待 填 補 之 短 絀	...	...	...	...	...	...

國軍官兵購置住宅貸款基金資金運用預算表

中華民國八十三年度

單位：新臺幣千元

科 目	預 算 數		科 目	預 算 數	
	金 額	%		金 額	%
資 金 來 源	7,457,439	100.00	資 金 用 途	7,340,200	100.00
一、基金之增加	4,600,000	61.68	一、基金之減少	...	...
(一)作業賸餘解繳國庫撥充數	600,000	8.04	(一)折減基金	...	...
(二)國庫增撥數	4,000,000	53.64	(二)基金收回繳庫	...	...
二、國庫填補短絀數	...	...	二、公積及賸餘之減少	...	...
(一)折減基金	...	...	(一)本年度之短絀	...	...
(二)國庫撥款	...	...	(二)未分配賸餘之減少	...	...
三、公積及賸餘之增加	267,239	3.59	(三)公積之減少	...	...
(一)未分配賸餘之增加	267,239	3.59	三、固定資產之增加	...	...
(二)公積之增加	...	...	(一)固定資產之增置	...	...
(三)待填補短絀之減少	...	...	1. 土地改良地	...	...
四、固定資產之減少	...	...	2. 土地改良物備	...	...
(一)固定資產折舊	...	...	3. 房屋建築及設備	...	...
1. 土地改良	...	...	4. 機械及設備	...	...
2. 房屋建築及設備	...	...	5. 交通及運輸設備	...	...
3. 機械及設備	...	...	6. 什項設備	...	...
4. 交通及運輸設備	...	...	(二)撥入捐贈及整理	...	...
5. 什項設備	...	...	1. 土地改良地	...	...
(二)固定資產之變賣及收回	...	...	2. 土地改良物備	...	...
1. 土地	...	...	3. 房屋建築及設備	...	...
(三)固定資產報廢及整理	...	...	4. 機械及設備	...	...
1. 土地	...	...	5. 交通及運輸設備	...	...
2. 土地改良物備	...	...	6. 什項設備	...	...
3. 房屋建築及設備	...	...	四、長期債務之償還	...	...
4. 機械及設備	...	...	(一)長期借款之償還	...	...
5. 交通及運輸設備	...	...	五、投資及貸款之增加	7,340,200	100.00
6. 什項設備	...	...	(一)投資之增加	...	...
五、長期債務之舉借	...	...	(二)貸款之增加	3,117,800	42.48
(一)長期借款之借入	...	...	(三)墊款之增加	4,222,400	57.52
六、投資及貸款之減少	2,590,200	34.73	六、其他貸項之減少	...	...
(一)投資之收回	...	...	(一)其他負債之減少	...	...
(二)貸款之收回	412,940	5.54	(二)遞延貸項之減少	...	...
(三)墊款之收回	2,177,260	29.19	七、其他借項之增加	...	...
七、其他貸項之增加	...	...	(一)其他資產之增加	...	...
(一)其他負債之增加	...	...	(二)遞延借項之增加	...	...
(二)遞延貸項之增加	...	...	營運資金之淨增	117,239	1.57
八、其他借項之減少	...	...	
(一)其他資產之減少	...	...	
(二)遞延借項之減少	...	...	