

## 中央新市鎮新社區開發基金

### 一、基金概況：

#### (一)設立宗旨：

政府為配合國家重大建設，積極開發新市鎮、新社區，特於八十三年度起依預算法規定成立非營業循環基金。

#### (二)組織概況：

依據中央新市鎮新社區開發基金收支保管及運用辦法第八條規定，設置中央新市鎮新社區開發基金管理委員會以為管理，其下置主任委員一人，由內政部部长或指定政務次長兼任之，委員六人，由內政部部长就該部及其他有關機關代表聘兼之，並置執行秘書一人、組長四人、組員八至十二人，辦理基金有關業務。

### 二、業務計畫及預算：

#### (一)主要業務計畫：

本基金主要業務係配合政府積極開發新市鎮新社區，落實興建中低收入住宅政策。本年度將繼續八十三年度投資辦理淡海、高雄二處新市鎮各項開發工作，預計投資淡海新市鎮土地開發建設經費 46億 7,638萬元，高雄新市鎮土地開發建設經費 12億 6,662萬元，並預計支付借款利息6億5,700萬元，共計投資開發經費為66億元。

#### (二)預算內容：

##### 1.作業收支之預計：

- (1)本年度作業支出174萬元，係管理及總務費用，較上年度預算數 179萬7,000元，計減少5萬7,000元，約減3.17%。
- (2)本年度作業外收入無列數，較上年度預算數減少 250萬元，主要係本年度無利息收入所致。
- (3)本年度計短絀174萬元，與上年度預算賸餘70萬3,000元比較，由賸餘轉為短絀，主要係存款利息收入減少所致。

##### 2.餘絀撥補之預計：

本年度基金預算短絀174萬元，除以以前年度未分配賸餘70萬3,000元填補外，尚餘103萬7,000元，留待以後年度處理。

3. 資金來源及運用之預計：

- (1) 資金來源：本年度資金來源共列127億6,405萬元，其項目包括舉借長期借款66億元及收回投資61億6,405萬元。
- (2) 資金運用：本年度資金運用共列66億0,174萬元，其項目包括本年度短絀174萬元及增加投資66億元。
- (3) 營運資金淨增61億6,231萬元。

## 中央新市鎮新社區開發

中 華 民 國

科 目	本 年 度 預 算 數		上 年 度 預 算 數	
	金 額	%	金 額	%
一、作 業 收 入	...	...	...	...
1. 勞 務 收 入	...	...	...	...
2. 銷 貨 收 入	...	...	...	...
3. 醫 療 收 入	...	...	...	...
4. 租 金 收 入	...	...	...	...
5. 投 融 資 業 務 收 入	...	...	...	...
6. 其 他 作 業 收 入	...	...	...	...
二、作 業 支 出	1,740	...	1,797	...
1. 勞 務 成 本	...	...	...	...
2. 銷 貨 成 本	...	...	...	...
3. 醫 療 成 本	...	...	...	...
4. 出 租 資 產 成 本	...	...	...	...
5. 投 融 資 業 務 支 出	...	...	...	...
6. 推 銷 費 用	...	...	...	...
7. 管 理 及 總 務 費 用	1,740	...	1,797	...
8. 教 學 訓 練 及 研 究 發 展 支 出	...	...	...	...
9. 其 他 作 業 支 出	...	...	...	...
三、作 業 贖 餘	- 1,740	...	- 1,797	...
四、作 業 外 收 入	...	...	2,500	...
1. 財 務 收 入	...	...	2,500	...
2. 整 理 收 入	...	...	...	...
3. 其 他 作 業 外 收 入	...	...	...	...
五、作 業 外 支 出	...	...	...	...
1. 財 務 支 出	...	...	...	...
2. 整 理 支 出	...	...	...	...
3. 其 他 作 業 外 支 出	...	...	...	...
六、作 業 外 贖 餘	...	...	2,500	...
七、本 年 度 贖 餘	- 1,740	...	703	...

## 基金作業收支預算表

八十四年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數		本年度與上年度預算數比較增(+)-減(-)		備註
金額	%	金額	%	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	-	57	3.17
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	-	57	3.17
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	+	57	3.17
...	...	-	2,500	100.00
...	...	-	2,500	100.00
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	-	2,500	100.00
...	...	-	2,443	347.51

## 中央新市鎮新社區開發基金餘絀撥補預算表

中華民國八十四年度

單位：新臺幣千元

科 目	本 年 度 預 算 數		上 年 度 預 算 數		比 較 增 (+) 減 (-)	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
一、賸餘之部	703	100.00	703	100.00	...	...
1.本年度賸餘	...	...	703	100.00	-	703
2.以前年度未分配賸餘	703	100.00	...	...	+	703
二、分配之部	703	100.00	...	...	+	703
1.填補累積短絀	703	100.00	...	...	+	703
2.特別公積	...	...	...	...	...	...
3.解繳國庫撥充基金數	...	...	...	...	...	...
4.解繳國庫淨額	...	...	...	...	...	...
三、未分配賸餘	...	...	703	100.00	-	703
四、短絀之部	1,740	100.00	...	...	+	1,740
1.本年度短絀	1,740	100.00	...	...	+	1,740
2.以前年度待填補之短絀	...	...	...	...	...	...
五、填補之部	703	40.40	...	...	+	703
1.撥用賸餘	703	40.40	...	...	+	703
2.折減基金	...	...	...	...	...	...
3.國庫撥款	...	...	...	...	...	...
六、待填補之短絀	1,037	59.60	...	...	+	1,037

## 中央新市鎮新社區開發基金資金運用預算表

中華民國八十四年度

單位：新臺幣千元

科 目	預 算 數		科 目	預 算 數	
	金 額	%		金 額	%
資 金 來 源	12,764,050	100.00	資 金 用 途	6,601,740	100.00
一、基金之增加	...	...	一、基金之減少	...	...
(一)公積撥充數	...	...	(一)折減基金	...	...
(二)國庫增撥數	...	...	(二)基金收回繳庫	...	...
二、國庫填補短絀數	...	...	二、公積及賸餘之減少	1,740	0.03
(一)折減基金	...	...	(一)本年度之短絀	1,740	0.03
(二)國庫撥款	...	...	(二)未分配賸餘之減少	...	...
三、公積及賸餘之增加	...	...	(三)公積之減少	...	...
(一)未分配賸餘之增加	...	...	三、固定資產之增加	...	...
(二)公積之增加	...	...	(一)固定資產之增置地	...	...
(三)待填補短絀之減少	...	...	1. 土地	...	...
四、固定資產之減少	...	...	2. 土地改良物	...	...
(一)固定資產折舊	...	...	3. 房屋建築及設備	...	...
1. 土地改良物	...	...	4. 機械及設備	...	...
2. 房屋建築及設備	...	...	5. 交通及運輸設備	...	...
3. 機械及設備	...	...	6. 什項設備	...	...
4. 交通及運輸設備	...	...	(二)撥入捐贈及整理地	...	...
5. 什項設備	...	...	1. 土地	...	...
(二)固定資產之變賣及收回	...	...	2. 土地改良物	...	...
1. 土地	...	...	3. 房屋建築及設備	...	...
(三)固定資產報廢及整理地	...	...	4. 機械及設備	...	...
1. 土地	...	...	5. 交通及運輸設備	...	...
2. 土地改良物	...	...	6. 什項設備	...	...
3. 房屋建築及設備	...	...	四、長期債務之償還	...	...
4. 機械及設備	...	...	(一)長期借款之償還	...	...
5. 交通及運輸設備	...	...	五、投資及貸款之增加	6,600,000	99.97
6. 什項設備	...	...	(一)投資之增加	6,600,000	99.97
五、長期債務之舉借	6,600,000	51.71	(二)貸款之增加	...	...
(一)長期借款之借入	6,600,000	51.71	(三)墊款之增加	...	...
六、投資及貸款之減少	6,164,050	48.29	六、其他貸項之減少	...	...
(一)投資之收回	6,164,050	48.29	(一)其他負債之減少	...	...
(二)貸款之收回	...	...	(二)遞延貸項之減少	...	...
(三)墊款之收回	...	...	七、其他借項之增加	...	...
七、其他貸項之增加	...	...	(一)其他資產之增加	...	...
(一)其他負債之增加	...	...	(二)遞延借項之增加	...	...
(二)遞延貸項之增加	...	...			
八、其他借項之減少	...	...	營運資金之淨增	6,162,310	48.28
(一)其他資產之減少	...	...			
(二)遞延借項之減少	...	...			