

## 國軍官兵購置住宅貸款基金

### 一、基金概況：

政府為輔導國軍有眷官兵貸款購宅，解決有眷無舍官兵居住問題，特於六十七年度依預算法規定設置本基金。嗣於八十一年度將輔導國軍有眷官兵購宅之華夏貸款業務，併入本基金辦理。

為逐步改善官兵眷居問題，除自七十年度起每年編列軍費預算撥充基金外，並自七十四年度起以眷村重建土地價款之百分之二十撥充本基金，以供輔助有眷無舍官兵貸款購宅循環運用。

### 二、業務計畫及預算：

#### (一)主要業務計畫：

本基金主要業務為辦理國軍官兵住宅輔購相關事項，如住宅建築計畫之審定及工程考核，住宅輔購、分配及資金籌措運用等。本年度主要業務計畫為廢續辦理老舊眷村重建墊款 3,583戶，輔助有眷無舍官兵購宅貸款 2,000戶。

#### (二)預算內容：

##### 1.作業收支之預計：

- (1)本年度作業收入 12億1,224萬元，主要係貸墊款利息收入，較上年度預算數 10億3,906萬1,000元，計增加 1億7,317萬9,000元，約16.67%。
- (2)本年度作業支出7,053萬6,000元，主要係貸款作業手續費，較上年度預算數5,332萬7,000元，計增加1,720萬9,000元，約32.27%。
- (3)上年度作業外收入 1億1,569萬9,000元，惟本年度預算無列數，故不予列比。
- (4)本年度作業外支出1億5,773萬元，係借款利息支出，惟上年度預算無列數，故不予列比。
- (5)作業總收支相抵後，計賸餘 9億8,397萬4,000元，較上年度預算數11

億0,143萬3,000元，計減少1億1,745萬9,000元，約10.66%。

2. 餘絀撥補之預計：

本年度基金預算賸餘 9億8,397萬4,000元，連同以前年度未分配賸餘19億5,977萬4,000元，共有賸餘29億4,374萬8,000元，除提存公積 8億6,624萬9,000元外，尚餘20億7,749萬9,000元，留待以後年度處理。

3. 資金運用之預計：

- (1) 資金來源：本年度資金來源共列91億5,870萬6,000元，包括公積撥充基金1,328萬2,000元，國庫增撥基金 18億5,708萬元，增加未分配賸餘 1億1,772萬5,000元，增加公積 8億6,624萬9,000元，舉借長期借款26億2,884萬元，收回長期貸款及墊款36億7,553萬元。
- (2) 資金用途：本年度資金用途共列 109億5,977萬2,000元，包括減少公積1,328萬2,000元，增加長期貸款及墊款109億4,649萬元。
- (3) 營運資金淨減18億0,106萬6,000元。

## 國軍官兵購置住宅貸 中華民國

科 目	本 年 度 預 算 數		上 年 度 預 算 數	
	金 額	%	金 額	%
一 作 業 收 入	1,212,240	100.00	1,039,061	100.00
1.勞 務 收 入	-	-	-	-
2.銷 貨 收 入	-	-	-	-
3.醫 療 收 入	-	-	-	-
4.租 金 收 入	-	-	-	-
5.投 融 資 業 務 收 入	1,212,240	100.00	1,039,061	100.00
6.其 他 作 業 收 入	-	-	-	-
二 作 業 支 出	70,536	5.82	53,327	5.13
1.勞 務 成 本	-	-	-	-
2.銷 貨 成 本	-	-	-	-
3.醫 療 成 本	-	-	-	-
4.出 租 資 產 成 本	-	-	-	-
5.投 融 資 業 務 支 出	70,395	5.81	53,186	5.12
6.推 銷 費 用	-	-	-	-
7.管 理 及 總 務 費 用	141	0.01	141	0.01
8.教 學 訓 練 及 研 究 發 展 支 出	-	-	-	-
9.其 他 作 業 支 出	-	-	-	-
三 作 業 贖 餘 (短 絀 -)	1,141,704	94.18	985,734	94.87
四 作 業 外 收 入	-	-	115,699	11.13
1.財 務 收 入	-	-	115,699	11.13
2.整 理 收 入	-	-	-	-
3.其 他 作 業 外 收 入	-	-	-	-
五 作 業 外 支 出	157,730	13.01	-	-
1.財 務 支 出	157,730	13.01	-	-
2.整 理 支 出	-	-	-	-
3.其 他 作 業 外 支 出	-	-	-	-
六 作 業 外 贖 餘 (短 絀 -)	-157,730	-13.01	115,699	11.13
七 本 年 度 贖 餘 (短 絀 -)	983,974	81.17	1,101,433	106.00

## 款基金作業收支預算表

八十七年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		本年度與上年度預算數比較增(+)/減(-)		備註
金額	%	金額	%	
666,004	100.00	+173,179	16.67	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
666,004	100.00	+173,179	16.67	
-	-	-	-	
52,383	7.87	+17,209	32.27	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
52,333	7.86	+17,209	32.36	
-	-	-	-	
50	0.01	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
613,621	92.13	+155,970	15.82	
257,824	38.71	-115,699	100.00	
257,572	38.67	-115,699	100.00	
-	-	-	-	
252	0.04	-	-	
13,104	1.97	+157,730	-	
-	-	+157,730	-	
13,104	1.97	-	-	
-	-	-	-	
244,720	36.74	-273,429	236.33	
858,341	128.88	-117,459	10.66	

## 國軍官兵購置住宅貸款基金餘絀撥補預算表

中華民國八十七年度

單位：新臺幣千元

科 目	本 年 度 預 算 數		上 年 度 預 算 數		比 較 增(+) 減(-)	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
一 贖 餘 之 部	2,943,748	100.00	2,888,762	100.00	+54,986	1.90
1.本 年 度 贖 餘	983,974	33.43	1,101,433	38.13	-117,459	10.66
2.以前年度未分配贖餘	1,959,774	66.57	1,787,329	61.87	+172,445	9.65
二 分 配 之 部	866,249	29.43	752,941	26.06	+113,308	15.05
1.填 補 累 積 短 絀	-	-	-	-	-	-
2.提 存 公 積	866,249	29.43	752,941	26.06	+113,308	15.05
3.解繳國庫撥充基金數	-	-	-	-	-	-
4.解 繳 國 庫 淨 額	-	-	-	-	-	-
三 未 分 配 贖 餘	2,077,499	70.57	2,135,821	73.94	-58,322	2.73
四 短 絀 之 部	-	-	-	-	-	-
1.本 年 度 短 絀	-	-	-	-	-	-
2.以前年度待填補之短絀	-	-	-	-	-	-
五 填 補 之 部	-	-	-	-	-	-
1.撥 用 贖 餘	-	-	-	-	-	-
2.撥 用 公 積	-	-	-	-	-	-
3.折 減 基 金	-	-	-	-	-	-
4.國 庫 撥 款	-	-	-	-	-	-
六 待 填 補 之 短 絀	-	-	-	-	-	-

## 國軍官兵購置住宅貸款基金資金運用預算表

中華民國八十七年度

單位：新臺幣千元

科 目	本年度預算數		科 目	本年度預算數	
	金 額	%		金 額	%
資 金 來 源	9,158,706	83.57	資 金 用 途	10,959,772	100.00
一基金之增加數	1,870,362	17.07	一基金之減少	-	-
(一)公積撥充數	13,282	0.12	(一)折減基金	-	-
(二)國庫增撥數	1,857,080	16.94	(二)基金收回繳庫	-	-
(三)作業賸餘解繳國庫撥充數	-	-	二公積及賸餘之減少	13,282	0.12
二國庫填補短絀數	-	-	(一)本年度之短絀	-	-
(一)折減基金	-	-	(二)未分配賸餘之減少	-	-
(二)國庫撥款	-	-	(三)公積之減少	13,282	0.12
三公積及賸餘之增加	983,974	8.98	三固定資產之增加	-	-
(一)未分配賸餘之增加	117,725	1.07	(一)固定資產之增置	-	-
(二)公積之增加	866,249	7.90	1.土地	-	-
(三)待填補短絀之減少	-	-	2.土地改良物	-	-
四固定資產之減少	-	-	3.房屋建築及設備	-	-
(一)固定資產折舊	-	-	4.機械及設備	-	-
1.土地改良物	-	-	5.交通及運輸設備	-	-
2.房屋建築及設備	-	-	6.什項設備	-	-
3.機械及設備	-	-	(二)撥入捐贈及整理	-	-
4.交通及運輸設備	-	-	1.土地	-	-
5.什項設備	-	-	2.土地改良物	-	-
(二)固定資產之變賣及收回	-	-	3.房屋建築及設備	-	-
1.土地	-	-	4.機械及設備	-	-
2.房屋建築及設備	-	-	5.交通及運輸設備	-	-
3.機械及設備	-	-	6.什項設備	-	-
4.交通及運輸設備	-	-	四遞耗資產之增加	-	-
5.什項設備	-	-	(一)經濟動物及作物	-	-
(三)固定資產報廢及整理	-	-	五長期債務之償還	-	-
1.土地	-	-	(一)長期借款之償還	-	-
2.土地改良物	-	-	六投資、應收款及準備金之增加	10,946,490	99.88
3.房屋建築及設備	-	-	(一)長期投資之增加	-	-
4.機械及設備	-	-	(二)長期應收款之增加	-	-
5.交通及運輸設備	-	-	(三)長期貸款之增加	3,491,800	31.86
6.什項設備	-	-	(四)長期墊款之增加	7,454,690	68.02
五遞耗資產之減少	-	-	(五)準備金之增加	-	-
(一)經濟動物及作物	-	-	七其他貸項之減少	-	-
六長期債務之舉借	2,628,840	23.99	(一)遞延貸項之減少	-	-
(一)長期借款之借入	2,628,840	23.99	(二)其他負債之減少	-	-
七投資、應收款及準備金之減少	3,675,530	33.54	八其他借項之增加	-	-
(一)長期投資之收回	-	-	(一)無形資產之增加	-	-
(二)長期應收款之收回	-	-	(二)遞延借項之增加	-	-
(三)長期貸款之收回	820,000	7.48	(三)其他資產之增加	-	-
(四)長期墊款之收回	2,855,530	26.05			
(五)準備金之減少	-	-			
八其他貸項之增加	-	-			
(一)遞延貸項之增加	-	-			
(二)其他負債之增加	-	-			
九其他借項之減少	-	-			
(一)無形資產之減少	-	-			
(二)遞延借項之減少	-	-			
(三)其他資產之減少	-	-			
營運資金之淨減	1,801,066	16.43			
合 計	10,959,772	100.00	合 計	10,959,772	100.00